

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY teczka nr 1
MAREK SMOROWIŃSKI
UL. ZWIERZYŃIECKA
62-035 KÓRNIK
kom: 517-816-584
NIP : 777-144-84-98, REGON :632038460
E-mail: zaklad_ogolnobudowlany_ms@interia.pl

STADIUM OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA :	ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA		
NAZWA I ADRES OBIEKTU :	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO UL. DROŹDŻYCKA 8 62-060 MODRZE DZ.NR.EWID. 676/1 OBRĘB MODRZE GMINA STĘSZEW		
ZAMAWIAJĄCY:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO KONSTANTYNOWO 1 62-053 KONSTANTYNOWO		
TEMAT OPRACOWANIA	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU GOSPODARCZYM		
PROJEKTANT	NR.UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
tech. bud. MAREK SMOROWIŃSKI	205/87/Pw	WRZESIEŃ 2021	
KÓRNIK WRZESIEŃ 2021			

PROJEKT
WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
NA BUDYNKU GOSPODARCZYM
UL. DROŹDŹYCKA 8
62-060 MODRZE
DZ.NR.EWID. 676/1 OBRĘB MODRZE GMINA STĘSZEW

FAZA – PROJEKT BUDOWLANY

ZAWARTOŚĆ TECZKI

Nr str.

1/ Strona tytułowa.....	1
2/ Spis treści.	2
3/ Oświadczenie projektanta.....	3
4/ Uprawnienia budowlane, oraz dokument przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.....	4-6
5/ Plan zagospodarowania skala 1:1000.....	7
6/ Mapy ewidencyjnej skala 1:1000 - oryginał.....	7A
7/ I - opis do projektu remontu pokrycia dachowego.....	8
8/ II - opis projektu zagospodarowania działki.....	9-10
9/ III - opis techniczny – wymiana pokrycia dachowego.....	11-15
10/ Rzut połaci dachowej	16
11/ Informacja o planie BIOZ.....	17-19

OBIEKT:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO UL. DROŹDŹYCKA 8 62-060 MODRZE DZ.NR.EWID. 676/1 OBRĘB MODRZE GMINA STĘSZEW	
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT:	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU GOSPODARCZYM	
DATA:	KÓRNIK WRZESIEŃ 2021r	
<i>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:</i> DOKUMENTACJA TECHNICZNA: „WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU GOSPODARCZYM” ZOSTAŁA OPRACOWANA ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, WARUNKAMI TECHNICZNYMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	tech.bud. MAREK SMOROWIŃSKI upr.bud 205/87/Pw	

I - OPIS DO PROJEKTU
WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
NA BUDYNKU GOSPODARCZYM
UL. DROŻDŻYCKA 8
62-060 MODRZE
LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO
KONSTANTYNOWO 1
62-053 KONSTANTYNOWO
DZ.NR.EWID. 676/1 OBRĘB MODRZE GMINA STĘSZEW

FAZA PROJEKT BUDOWLANY

1/ CZĘŚĆ OGÓLNA:

- 1.1. Inwestor:** Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Konstantynowo 1
62-053 Konstantynowo
- 1.2. Właściciel:** Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Konstantynowo 1
62-053 Konstantynowo
- 1.3. Adres budowy:** Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Ul. Drożdżycka 8
62-060 Modrze
- 1.4. Nr ewid. dz.:** 676/1 Obręb Modrze gmina Stęszew
- 1.5. Nr księgi wieczystej:** PO1S/00040937/5
- 2 Podstawa opracowania :**
A/ Umowa i uzgodnienia z inwestorem,
B/ Wytyczne branżowe, normy, ,
C/ Mapa skala 1:1000
- 3. Zakres opracowania:**
Opracowanie obejmuje projekt wymiany pokrycia dachowego na budynku gospodarczym z eternitu na papowe.
- 4. Materiały wykorzystane w opracowaniu:**
a/ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane Dz.U.2003r. Nr.207, poz. 2016 rozdział 4 art.30
b/ Polskie Normy,
c/ wizja lokalna,
d/ wytyczne do projektowania,
- 5. Dane techniczne:**
- 5.1. Budynek gospodarczy**
a/ powierzchnia zabudowy: **61,61m²**
b/ powierzchnia całkowita: **123,22m²**
c/ powierzchnia użytkowa: **71,03m²**
d/ kubatura: **298,810m³**
e/ wysokość budynku od gruntu do kalenicy: **6,00m,**
f/ ilość kondygnacji: 2 nadziemne,

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1/ CZĘŚĆ OGÓLNA:

1.1. Inwestor:

Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Konstantynowo 1
62-053 Konstantynowo

1.2. Właściciel:

Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Konstantynowo 1
62-053 Konstantynowo

1.3. Adres budowy:

Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo
Ul. Drożdżycka 8
62-060 Modrze

1.4. Nr ewid. dz.:

676/1 Obręb Modrze gmina Stęszew

1.5. Nr księgi wieczystej:

PO1S/00040937/5

2 Podstawa opracowania :

- A/ Umowa i uzgodnienia z inwestorem,
- B/ Wytyczne branżowe, normy, ,
- C/ Mapa skala 1:1000

4. Przedmiot opracowania obejmuje:

Opracowanie obejmuje projekt wymiany pokrycia dachowego na budynku gospodarczym z eternitu na papowe.

5. Charakterystyka terenu – stan istniejący:

Działka na której znajduje się remontowany budynek gospodarczy zlokalizowana jest w gm. Stęszew. Teren działki jest terenem równinnym, umiejscowionym w siedlisku leśnym. Zabudowę oprócz remontowanego budynku gospodarczego stanowi wolnostojący budynek mieszkalny.

W/w siedlisko nie jest wydzielone ogrodzeniem od pozostałej części lasu. Dojazd do siedliska jest z utwardzonej asfaltem drogi powiatowej poprzez utwardzone gruzem drogi leśne.

Na terenie działki mieszczącej się w kompleksie leśnym jest brak wyгородzenia.

Działka na której znajdują przedmiotowe budynki oraz infrastruktura zlokalizowana jest w:

- a) I strefie obciążenia śniegiem,
- b) I strefie obciążenia wiatrem,
- c) strefie o głębokości przemarzania gruntu $h_z=0,80m$.

6. Charakterystyka terenu – stan projektowany:

Zakres remontu nie zmienia funkcji użytkowych pomieszczeń występujących w budynku gospodarczym.

7. Uzbrojenie terenu:

Teren na którym zlokalizowane są budynki posiada:

- a/ własne ujęcie wody w postaci studni wierconej,
- b/ zbiornik na ścieki socjalno-bytowe,
- c/ napowietrzne przyłączenie do sieci energetycznej,

8. Warunki geotechniczne:

Do zakresu prac jaki wymieniono w pkt.4 nie zachodzi konieczność wykonania badań geologicznych.

9. Rozliczenie powierzchni zainwestowania: nie dotyczy.

10. Informacja o ochronie na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego, oraz o wpisie do rejestru zabytków:

W/g uzyskanych informacji o terenie stwierdza się, że działka na której znajduje się budynek mieszkalny i gospodarczy wraz z infrastrukturą przeznaczoną do rozbiórki nie jest wpisana do rejestru zabytków jak również nie podlega ochronie na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego.

11. Oddziaływanie na środowiska naturalne:

Inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko oraz obszarem swojej uciążliwości nie przekracza granic działki na której jest realizowana.

OPRACOWAŁ:

1/

tech. bud. Marek Smorowiński

Kórnik wrzesień 2021r.

III. OPIS TECHNICZNY

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU GOSPODARCZYM

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis techniczny: architektura

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan zagospodarowania	1:1000
2. Rzut połaci dachowej	1:50

1. Część opisowa:

Remont pokrycia dachowego budynku gospodarczego obejmuje projekt remontu pokrycia dachowego budynku gospodarczego polegający na wymianie istniejącego wykonanego z eternitu na papowe.

2. Zakres robót:

2.1 Roboty rozbiórkowe:

2.1.1 Demontaż skorodowanej instalacji odgromowej budynku.

2.1.2 Demontaż istniejącego odcinka rynny oraz wszelkiego rodzaju obróbek blacharskich.

2.1.3 Demontaż pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych.

2.1.4 Demontaż ołatowania.

2.1.5 Wywiezienie wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki (eternit, gwoździe, łaty, obróbki blacharskie, linki i uchwyty instalacji odgromowej)

2.2 Roboty technologiczno-montażowe:

2.2.1 Wykonanie deskowania na styk połaci dachowej deską sosnową gr 25mm.

2.2.2 Wykonanie z krawędziaka 10x10x w szczytach budynku klina jako podkonstrukcję pod montaż desek wiatrowych.

2.2.3 Montaż desek wiatrowych szerokości 12cm wykonanych z deski sosnowej gr 25mm.

2.2.4 Pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową do podłoża drewnianego.

2.2.5 Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej obejmujących pas nadrynnowy, deski wiatrowe, obróbki wokół kominów.

2.2.6 Montaż papy termozgrzewalnej nawierzchniowej gr. 5mm

2.2.7 Montaż instalacji odgromowej.

3. Sposób wykonania robót budowlanych:

3.1. Roboty rozbiórkowe:

Roboty rozbiórkowe występujące przy wymianie pokrycia dachowego na w/w obiekcie obejmujące zakres wymieniony w punkcie 2.1. należy wykonać zgodnie z:

3.1.1. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.1997r. Nr 129, poz. 844.

3.1.2. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych Dz.U.2000r. Nr 26, poz. 313.

3.1.3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U.2003r. Nr 47, poz. 401.

3.1.4. Przy rozbiórkach wykonawca zobowiązany jest do:

a/ bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP,

b/ w zależności od demontowanego elementu wykonywania stosownego zabezpieczenia, przewidzianego w w/w przepisach tak pracownika jak i demontowanego elementu w czasie jego transportu od miejsca rozbiórki do miejsca składowania.

3.2. Wykonanie robót rozbiórkowych – roboty związane z azbestem:

W szczególności należy zwrócić uwagę na wykonywanie prac rozbiórkowych związanych z demontażem eternitu które to prace należy wykonać zgodnie z :

3.2.1. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach Dz.U. 2001 Nr 62, poz. 628. i w/g poniższych wskazań:

Wykonawca prac polegających na bezpiecznym użytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania właściwego zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;
- 2) przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;
- 3) opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
 - a/ informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
 - b/ zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - c/ ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza,
- 3) posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

Wykonawca prac przed przystąpieniem do prac polegających na naprawie lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej, a także z terenu prac zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu terenowemu organowi nadzoru budowlanego.

Zgłoszenie powinno zawierać w szczególności:

- a) rodzaj lub nazwę wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,
- b) termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- c) adres obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej,
- d) kopię aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest.

Wyroby zawierające azbest zakwalifikowane zgodnie z oceną do wymiany na skutek nadmiernego zużycia lub uszkodzenia powinny być usunięte na koszt właściciela lub zarządcy obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej. Usuwanie wyrobów zawierających azbest powinny być zastąpione wyrobami nie zawierającymi tego surowca. Usuwanie wyrobów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m^3 lub zawierających krokidolit powinno się odbywać pod nadzorem technicznym oraz przy zachowaniu określonych w planie prac warunków ochrony pracowników i środowiska.

W celu zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania z obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej wykonawca prac zobowiązany jest do:

- 1) izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska;
- 2) ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, nie mniejszej niż 1 m przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska;
- 3) umieszczenia w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem”;
- 4) zastosowania odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska;
- 5) zastosowania odpowiednich zabezpieczeń w obiekcie przylegającym do strefy prac, w tym uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także zastosowania właściwych środków technicznych stosownie do stopnia narażenia na azbest;
- 6) codziennego usuwania pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu skutecznych urządzeń filtracyjno-wentylacyjnych lub na mokro;
- 7) izolowania pomieszczeń, w których zostały przekroczone dopuszczalne wartości stężeń pyłu azbestowego dla obszaru prac, a w szczególności izolowania pomieszczeń w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- 8) dopuszczalne wartości stężeń;
- 9) zapoznania pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającym azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a w szczególności z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie wykonywania prac.

Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest należy prowadzić w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska lub co najmniej zminimalizowanie pylenia do dopuszczalnych wartości stężeń regulowanych przepisami szczególnymi przez:

- 1) nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- 2) demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzania, tam gdzie jest to technicznie możliwe;
- 3) odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;
- 4) prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania stężenia pyłu azbestu,
- 5) przekraczającego dopuszczalne wartości dla miejsca prowadzonych prac lub prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- 6) codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie.

Po wykonaniu ww. prac wykonawca prac ma obowiązek złożyć właścicielowi lub zarządcy obiektu budowlanego, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca ich występowania pisemne oświadczenie o wykonanych pracach z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych oraz o oczyszczeniu terenu prac z pyłu azbestowego. Oświadczenie to należy przechowywać przez okres co najmniej 5 lat. Przygotowanie wyrobów i odpadów zawierających azbest do transportu na miejsce ich składowania należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska, w szczególności przez:

- 1) szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej większej niż 1000 kg/m³;
- 2) zespolenie przy użyciu cementu, a następnie po utwardzeniu w szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m³;
- 3) szczelne opakowanie odpadów zawierających odpady pozostające w kontakcie z azbestem i zakwalifikowane jako odpady o gęstości objętościowej nie mniejszej niż 1000 kg/m³ w worki z folii polietylenowej o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm, a następnie umieszczenie w opakowaniu zbiorczym z folii polietylenowej i szczelne zamknięcie;
- 4) utrzymywanie w stanie wilgotnym wyrobów i odpadów zawierających azbest w trakcie ich przygotowania do transportu;
- 5) oznakowanie opakowań zgodnie ze wzorem;
- 6) magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań w osobnych miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.

3.3.Roboty technologiczno-montażowe:

3.3.1.Podkład z deski pod pokrycie z papy.

1/ Podkłady pod pokrycia z papy.

1.1. Wymagania ogólne

Każdy podkład pod pokrycie powinien spełniać następujące wymagania ogólne:

- równość powierzchni istniejącej konstrukcji powinna być taka, aby prześwit pomiędzy powierzchnią krokwi a łątą kontrolną o długości 3 m był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym do spadku i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym do spadku (pochylenia połaci dachowej). Ponadto łąta kontrolna powinna być położona na co najmniej 3 krokwiach (przy podkładzie z łąt lub deskowania).
- podkład powinien być zdylatowany w miejscach dylatacji konstrukcyjnych oraz powinien mieć odpowiednie uformowanie w styku z elementami wystającymi ponad powierzchnię pokrycia,

3.3.2. Deskowanie – deska sosnowa gr. 25mm:

Do wykonania montażu deskowania można przystąpić po sprawdzeniu równości płaszczyzny konstrukcji dachowej (krokwie) które powinno spełnić wymogi zawarte w punkcie 3.3.1. Po sprawdzeniu płaszczyzny łątowania należy wykonać deskowanie połaci z deski sosnowej gr. 25mm które to po wykonaniu należy sprawdzić łątą kontrolną. Łata powinna być położona na co najmniej 3 krokwiach. Nie dopuszcza się aby nierówności w płaszczyźnie deskowania przekraczały wcześniej wymienione parametry.

3.3.3. Wytrzymałość i sztywność podłoża:

Aby zachować odpowiednią wytrzymałość i sztywność podłoża, należy przestrzegać następujących zaleceń:

- a/ elementy konstrukcyjne stanowiące równocześnie podłoże pod pokrycie papowe (deskowanie) powinny spełniać wymagania w za kresie wytrzymałości na zginanie wynikające z obliczeń statycznych,
- b/ podłoże musi mieć taką wytrzymałość i sztywność, żeby pod wpływem nacisków zewnętrznych nie wystąpiło uszkodzenie pokrycia dachowego.

3.3.4. Pokrycie dwuwarstwowe z papy norma-B-02361:1999 na podłożu z deski.

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w sposób i zgodnie z wymaganiami podanymi w normie PN-80/B10240, z tym że:

- pokrycia papowe należy wykonywać w porze suchej, przy temperaturze powyżej 5°C,
- na połaciach o nachyleniu połaci powyżej 20%
- papę należy układać pasami prostopadłymi do okapu,
- przy pochyleniu połaci powyżej 30% arkusze papy powinny być przerzucone przez kalenicę i zamocowane mechanicznie,
- przy kryciu prostopadłym do okapu łączenie papy może być na zakład; szerokość zakładu powinna być nie mniejsza niż 10 cm, zgodnie z kierunkiem przeważających wiatrów,
- w miejscach załamania powierzchni połaci dachowej i w korytach odwadniających pokrycie należy wzmocnić, układając pod pierwszą warstwę pokrycia dodatkową warstwę papy,
- papa przed użyciem powinna być przez 24 godz. przechowywana w temperaturze nie niższej niż 18°C. Bezpośrednio przed ułożeniem papa może być luźna zwinięta w rolkę i rozwijana z niej w trakcie przyklejania.
- krycie dachów papą powinno być wykonywane od okapu w kierunku kalenicy. Kalenicę gradową należy pokryć przez nałożenie brzegów pasma papy z obu stron połaci na szerokości 10÷12 cm lub dodatkowego pasma papy o szerokości 33 cm . Wzdłuż krawędzi szczytowej dachu lub wysuniętej poza lico ściany szczytowej pokrycia należy obrobić paskiem papy. Podobnie należy wykonywać łączenie papy na zakładach, przy okapach, ścianach szczytowych i kalenicy przy pokryciu prostopadle do okapu.

3.3.5. Obróbki blacharskie.

Jako zabezpieczenie przed wodą opadową elementów i urządzenia wystających ponad dach stosuje się obróbki blacharskie. Do urządzeń tych można zaliczyć, kominy, deski wiatrowe, pas nadrynnowy, gzymsy i okapy. Szczególnie dokładnie należy zabezpieczyć te miejsca, w których może gromadzić się woda opadowa. Obróbki blacharskie wykonuje się z blachy stalowe powlekanej. Przy obróbkach blacharskich bardzo ważne jest silne zamocowanie blachy, aby wiatr jej nie podrywał. Należy także zwracać uwagę na dokładne przylutowanie czapeczek zakrywających miejsca mocowania blachy wkrętami lub drutem oraz lejków osłaniających podpórki ław kominiarskich, odgromniki i anteny, aby miejsca te nie stały się źródłem przecieków prowadzących do uszkodzeń konstrukcji dachowej

3.3.6. Montaż instalacji odgromowej.

Montaż instalacji odgromowej należy wykonać poprzez wykonanie z pręta ocynkowanego Ø 8mm na połaci dachowej nowych zwodów poziomych, a na ścianach zwodów pionowych. Przedmiotowe zwody należy umieścić w hakach zamocowanych do połaci dachowej oraz ścian. Połączenie zwodów poziomych i pionowych z otokową instalacją odgromową należy wykonać poprzez nowe złącza kontrolne.

Zestawienie wytworzonych odpadów wg kodu odpadu, grupy, podgrupy o rodzajów

Kod odpadu	Grup, podgrupy i rodzaje odpadów
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)
17 02 01	Drewno
17 04	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali
17 04 07	Mieszaniny metali

17 06	Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest
17 06 05	Materiały konstrukcyjne zawierające azbest

3. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA



Elewacja frontowa strona zachodni

4. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlano – montażowych, Polskimi Normami, Prawem Budowlanym i przepisami BHP.

OPRACOWAŁ:

1/

tech. bud. Marek Smorowiński

Kórnik wrzesień 2021r.

**INFORMACJA O PLANIE
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
NA BUDYNKU GOSPODARCZYM
UL. DROŻDŻYCKA 8
62-060 MODRZE**

ADRES BUDOWY:

**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO
UL. DROŻDŻYCKA 8
62-060 MODRZE
DZ.NR.EWID. 676/1 OBREB MODRZE
GMINA STĘSZEW**

INWESTOR:

**PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO KONSTANTYNOWO
KONSTANTYNOWO 1
62-053 KONSTANTYNOWO**

PROJEKTANT:

**MAREK SMOROWIŃSKI
UL. ZWIERZYNIECKA 17A
62-035 KÓRNIK**

I/ CZĘŚĆ OPISOWA :

1/ Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego, oraz kolejność ich realizacji:

1.1.Roboty rozbiórkowe:

- 1.1.1 Demontaż skorodowanej instalacji odgromowej budynku.
- 1.1.2 Demontaż istniejącego odcinka rynny oraz wszelkiego rodzaju obróbek blacharskich.
- 1.1.3 Demontaż pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych.
- 1.1.4 Demontaż łątowania.
- 1.1.5 Wywiezienie wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki (eternit, gwoździe, łąty, obróbki blacharskie, linki i uchwyty instalacji odgromowej)

2.2 Roboty technologiczno-montażowe:

- 2.2.1 Wykonanie deskowania na styk połąci dachowej deską sosnową gr 25mm.
- 2.2.2 Wykonanie z krawędziaka 10x10x w szczytach budynku klina jako podkonstrukcję pod montaż desek wiatrowych.
- 2.2.3 Montaż desek wiatrowych szerokości 12cm wykonanych z deski sosnowej gr 25mm.
- 2.2.4 Pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową do podłoża drewnianego.
- 2.2.5 Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej obejmujących pas nadrynnowy, deski wiatrowe, obróbki wokół kominów.
- 2.2.6 Montaż papy termozgrzewalnej nawierzchniowej gr. 5mm
- 2.2.7 Montaż instalacji odgromowej.

2/ Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- a/ budynek mieszkalny,
- b/ budynek gospodarczy,

3/ Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a/ punkt poboru energii elektrycznej w miejscu lokalizacji szafki; (Rozdzielnicy Budowlanej),
- b/ miejsce składowania materiałów z rozbiórki,
- c/ drogi wewnątrz komunikacyjne,

4/ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót, oraz miejsce ich występowania:

- a/ porażenie prądem:
 - miejsce lokalizacji Rozdzielnic Budowlanej,
 - stanowisko pracy,
- b/ upadek z wysokości:
 - wymiana pokrycia oraz obróbek blacharskich,
 - wykonywanie prac na rusztowaniach,

5/ Sposób przeprowadzenia instruktażu dla pracowników:

- a/ przed przystąpieniem do wykonywania prac rozbiórkowych, a w szczególności prac niebezpiecznych, należy przeprowadzić stanowiskowe szkolenie BHP, oraz zapoznać pracowników z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U.2003r nr 47, poz.401
- b/ określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia – podanie telefonów alarmowych dostępnych z placu budowy,
- c/ konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- d/ szkolenie stanowiskowe z zakresu czynności które są do wykonania,
- e/ prace powinny prowadzić zespoły uprawnione do pracy na wysokościach i posiadające aktualne badania,

- 6/ Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
- a/ wyгородzenie terenu budowy. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór,
 - b/ wydzielenie wewnętrznych dróg komunikacyjnych i pieszych ciągów wraz z ich oznakowaniem,
 - c/ zapewnienie właściwego oświetlenia w przypadku wykonywania prac wewnątrz obiektu lub o zmroku,
 - d/ zabezpieczenie stanowisk pracy na wysokości przed upadkiem z wysokości poprzez zastosowanie środków ochrony osobistej lub zbiorowej tj: balustrad, siatek ochronnych, siatek bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa,
 - e/ wyгородzenie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na terenie budowy,
 - f/ w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. Dz.U.2003r. Nr 120, poz.1126 należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OPRACOWAŁ:

1/

tech. bud. Marek Smorowiński

Kórnik wrzesień 2021r.